

Klubbhushistorik i sammandrag

/Bertil Lööf

Det började lite försiktigt i mitten av 60-talet då medlemmarna hett längtade efter en gemensam träffpunkt där man kunde samlas och dryfta klubbens framtida mål och hur föreningen skulle drivas. Valet föll på en "kåk" i närheten av Vånga kyrka. Där trodde man sig ha hittat en vid den tiden lämplig samlingspunkt. Enligt vad som berättats så startade en upprustningsperiod där man lade ner många frivilliga arbetstimmar för att få huset i anständigt skick för att kunna vistas i. Calle Åsum var en av de drivande krafterna.

Efter några års verksamhet avvecklades emellertid huset eftersom intresset för att driva klubarbetet där avtog och man ansåg lite till mans att det var för långt bort från Kristianstad.

Under sjuttioalet kom Fornstugan i Tivoliparken också på tal, men då den inte var vinterbonad föll den bort.

Tankarna på ett klubbhus fanns dock kvar, men det skulle dröja många år tills en ny möjlighet dök upp. Den här gången var det i Åhus.

Det var efter påtryckningar på Kristianstads Kommun som det öppnade sig en möjlighet för oss på Skollovskolonin ett fritidsområde som kommunen ägde. Kolonin bestod av två hus varav det större användes för sommarkoloniverksamhet. Sommaraktiviteterna drevs då 1986 av KFUM som på ideell väg ordnade sommaraktiviteter för de ungdomar som var kvar i stan över sommaren.

Det andra huset, som förr var pojkarnas hus, erbjöds vi att hyra. Med hänsyn till att det krävdes omfattande förändringar i huset för att det skulle fungera som klubbhus var frågan om vem som skulle stå för ombyggnadskostnaden.

Under våren 1987 fördes livliga diskussioner med kommunen som resulterade i att vi erbjöds att överta byggnaden som gåva via ett så kallat "storinvesteringsbidrag". Beslutet att acceptera erbjudandet var inte självklart. För att huset skulle fungera som både samlingslokal och bas för träning krävdes omfattande ombyggnadsarbeten. Vår ambition var att anpassa stugan efter vårt behov. Vi ville ha en modern stuga med tillgång till två ombyteslokaler (dam och herravdelning) med bastu i respektive avdelning samt ett kök med matlagningsmöjligheter och en samlingsal för möten och träffar.

Det var mycket som skulle fixas:

Ny isolering av vinden och under golvet i den så kallade torpargrunden. Nybyggnad av två bastur med omklädningsrum.

Nybyggnad av kök (ombyggnad) med diskbänk och plats för diskmaskin samt kyl och frys.

Ny installation av varmvattenberedare samt indragning av vatten avlopp med anslutning till kommunens nät.

I samtliga utrymmen planerades golvmattor av vinylmaterial.

Utomhus skulle resas fyra lyktstolpar för belysning av P-platsen.

Att allt detta skulle kosta en del pengar förstärker väl var och en. Den kalkylerade kostanden stannade på 538 000 kr.

Efter många turer beslutade styrelsen att vi skulle acceptera erbjudandet som innebar att vi övertog byggnaden och en från skollovskolonin avstyckad tomt, byggnaden som gåva och fastigheten Åhus 57:197 mot ett tomträttsavtal. Tomträttsavtalet löper på 49 år dvs skall omförhandlas 2036.

Dessutom erbjöds vi genom ett särskilt avtal en parkeringsyta med gångväg till huset.

Finansieringsplan togs fram:

Kristianstads kommun Investeringsbidrag	50 000 kr
Riksidrottsförbundet	48 000 kr
Egna medel	35 000 kr

Materialsponsring	105 000 kr
Beredskapsarbete, stöd från C4 arbetsmarknad	60 000 kr
Eget arbete	140 000 kr
Lån 100 000 (Checkkredit)	100 000 kr
Summa	538 000 kr

Projektet startades 1987 med Henry Olsson som projektledare. Lokala entreprenörer kontaktades och via dessa fick vi in offerter på isoleringsmaterial, VVS-installationer, gipsskivor, reglar, golvmattor mm, ja ni som byggt hus vet att det är mycket som behövs för att bygga om ett hus. De lokala företagen REAB, RA-byggen och Danogips hjälpte till med proffsigt kunnande och generösa rabatter på material.

Det ledande jobbet drevs av några mycket duktiga medlemmar där man bör nämna Lars Nilsson, Gunnar Svensson, Sture Roos och Henry Olsson. Men även andra medlemmar bidrog med många arbetstimmar bland annat drogs vatten och avlopp fram en träningskväll där flera armar och ben deltog. Efter drygt ett år var stugan klar för användning.

För arbetsinsatsen och satsade pengar fick vi ett bra hus där vi fortfarande stortrivs.

Numera utgår många verksamheter från stugan och varje tisdagskväll under nästan hela året utgår kvällspassen därifrån. Vi försöker också hyra ut till andra klubbar, skolor mm för att till viss del täcka driftskostnaderna. För underhållet svarar lokalkommittén som senaste åren gjort en reell ansiktslyftning där den gamla vedeldade öppna spisen tagits bort och samlingsalen ommålats och försetts med nytt golv & tak, ny takbelysning, nya elradiatorer, ny dörr mot havet och nya fräscha prishyllor. Allt arbete utom elinstallationen, som av säkerhetsskäl utförts av en godkänd entreprenör har utförts av klubbmedlemmar.

Att klubbhuset fungerar utmärkt både som utgångspunkt för träning och gemenskap kan man se på närvarostatistiken från tisdagsträningarna där vi senaste åren har varit tjugofem - trettio medlemmar i snitt. De goda sopporna som serveras då är säkert också en bidragande faktor till den trivsamma stämning som råder i huset.

/Bertil Löf